

Vid sammanträde den 28 februari och den 8 april 1929 beslutad ändring av §§ 6, 7, 15 och 21 i stadgarna för "Bostadsföreningen Zenith" u. p. a.

§ 6. ✓

Den insats — — — under 10 år.

Efter — — — äro oguldna.

Återstående delen av insatsen — skulden — skall genom månatliga amorteringar betalas till så stort belopp, som föreningens skuldförbindelser och lånetransaktioner kräva.

Varje medlem — — — andra utgifter.

Extra — — — beslut.

§ 7. ✓

Medlem är skyldig att förskottsvis första helgfria dagen i varje månad och senast tre dagar därefter till styrelsen erlægga en tolfedel av den i § 6 bestämda årliga hyran samt, då sålunda hyran för varje månad skall inbetalas, därjämte det belopp, som fastställts att vara månatlig avbetalning på de 4.3 % av kontantinsatsen, som enligt samma § avses att under 10 år slutamorteras.

Försummad — — — föreningen.

§ 15. ✓

Föreningens angelägenheter vårdas och handhavas av en styrelse bestående av (5) fem bland föreningens medlemmar å föreningsstämma utsedda ledamöter samt två suppleanter, vilka i styrelsen inkallas vid förfall för någon av ledamöterna.

Styrelsen — — — Malmö.

Styrelsen — — — sätt.

Kassören väljes särskilt, övriga styrelseledamöter konstitueras sig själva, men äro gemensamt ansvariga, en för alla och alla för en, för av dem omhändertredda medel. Inkomster som icke äro behöfliga för täckande av utgifter eller utdelning, skola insättas å konto i bank, som av föreningsstämman godkännes.

Styrelsen åligger — — — inventarier.

Styrelsen skall — — — förvaltning.

Vid — — — protokollföras.

§ 21. ✓

Ordinarie — — — enat sig.

Vid ordinarie — — — upptagas.

Vill medlem till föreningen göra framställning, skall han densamma skriftligen till styrelsen inlämna minst 14 dagar före stämman. Kallelse till föreningsstämma och andra meddelande skola ske genom anslag å anslagstavla i porten till föreningens fastighet, med angivande av förekommande frågor. Kallelse till föreningsstämma skall ske minst 8 dagar före stämman.

-57

Talleg. Per 15

Ans. Per 21

Den 25 februari och den 15 mars 1959 beslutade ändringar av §§ 3, 5, 23, 27 och 28 i stadgarna för Bostadsföreningen Zenith u. p. a. ha denna dag blivit härstädes registrerade.

Malmö i landskansliet den 15 juni 1959.

På länsstyrelsens vägnar.

Erik Appelberg

§ 3.

Under förutstättning att styrelsens för varje särskilt fall lämnade medgivande äger medlem rätt att till annan uthyra sin lägenhet dock att sådan upplåtelse icke i något fall får fortgå under längre tid än ett år, därest icke föreningsstämma efter därom gjord hemställan beviljat förlängning av denna tid. Medlem som till annan uthyr lägenhet, är gentemot föreningen ansvarig för såväl hyra och andra avgifter som efterlevnad av dessa stadgar eller särskilda ordningsföreskrifter, som genom föreningsbeslut blivit antagna. I huset inflyttad hyresgäst skall genom den uthyrandet försorg skyndsamt anmälas till styrelsens ordförande, som förer förteckning över dem.

§ 5.

Föreningen svarar för reparationer å de stamledningar för avlopp, för lägenhetens förseende med värme, gas, elektricitet och vatten med vilka lägenheten av föreningen försetts, så ock för reparationer i anledning av brand och vattenledningsskador, som ej uppkommit genom bostadshavarens vållande. Till lägenhetens inre räknas såväl rummens väggar, golv, tak samt eldstäder, elektriska ledningar från mätare, glas och bågar i lägenhetens ytter- och innanfönster, gas, vatten och avloppsledningar från stamledningarna, ringledning, klo-

setter, lägenhetens ytter- och innandörrar, dock så att föreningen ansvarar för målningen av ytter-sidorna av ytterdörrar och ytterfönster.

§ 23.

Beträffande fattande beslut, varom omförmåles § 67 och § 70 gällande ekonomiska föreningar skall nämnda lags stadgande lända till efterrättelse.

§ 27.

Uppstår mellan föreningen och styrelsen eller ledamot därav eller föreningsmedlem tvist rörande föreningens angelägenheter och kan dylik tvist icke på allmän föreningsstämma dit ärendet skall hän-skjutas, biläggas, får den icke dragas inför domstol, utan skall avgöras på sätt lagen om skiljemän av den 14 juni 1929 föreskriver. Denna skiljenämnd äger rätt att av de tvistande parterna fordra nö-diga upplysningar samt skall inom 14 dagar efter tvistens slutbehandling avgiva sitt utlåtande. Skilje-nämndens utslag är lika gällande som lagakraft-vunnen dom.

§ 28.

Där icke annorlunda är i dessa stadgar bestämt, skall lag om ekonomiska föreningar av den 1 juni 1951 tillämpas. Dessa stadgar med ändrings- och tilläggförslag blev enhälligt av stämman god-kända.

Att ovanstående ändring av §§ 3, 5, 23, 27 och 28 i stadgarna för Bostadsföreningen Zenith u. p. a. intyga undertecknade, styrelse i föreningen.
Malmö den 25/2 och 15/3 1959.

*A. L. Haglund Oscar Granath Ernst Malmgren
John Mårtensson. Helga Tingsén.*